

**WYKAZ**

**Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej tj. udział Skarbu Państwa, stanowiący 3/4 prawa własności**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.)  
Starosta Kielecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej tj. udział Skarbu Państwa, stanowiący 3/4 prawa własności, na rzecz współwłaściciela:

| Lp. | Oznaczenie wg księgi wieczystej                             | Oznaczenie wg katastru nieruchomości                  |            |              | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Informacje o przeznaczeniu do zbycia   | Wartość udziału w wysokości 3/4 części w prawie własności nieruchomości gruntowej  | Uwagi  |
|-----|---|---|------------|--------------|---|--|--|--|--|
|     |   | Położenie nieruchomości                               | Nr działki | Pow. działki |   |  |  |  |  |
| 1   | KI11L/00178429/8<br>Skarb Państwa 3/4<br>Osoba fizyczna 1/4 | Obręb ewidencyjny:<br>0003 Chańcza<br>Gmina:<br>Raków | Nr 722     | 0,2700 ha    | Nieruchomość wykazana w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne – RV i RVI.<br>Przedmiotowa działka ma kształt prostokąta.<br>Od strony południowej działka graniczy z drogą powiatową. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | <b>Udział 3/4 części Skarbu Państwa w niezabudowanej nieruchomości przeznaczony został do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaściciela nieruchomości, w formie aktu notarialnego.</b> | <b>48 600,00 zł netto</b><br>(zgodnie z operatem szacunkowym -wyceną wartości rynkowej udziału wynoszącego 3/4 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej) do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. | Udział 3/4 części Skarbu Państwa w nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaściciela nieruchomości, na podstawie Zarządzenia Wojewody Świętokrzyskiego Nr 28/2024 z dnia 07 marca 2024r. |

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 12 04 2024 do dnia 02 05 2024, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na stronie internetowej Powiatu Kieleckiego i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kielcach [www.bip.powiat.kielce.pl](http://www.bip.powiat.kielce.pl).

Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowych informacji udzielana Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, I piętro, pokój nr 103, tel. (41) 200 14 08.

**STAROSTA**  
*Mirosław Gębski*